

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: Nico Nollen

Verzonden: maandag 10 september 2007 16:33

Aan: Rogier van Kouwen

CC: Nanke den Daas

Onderwerp: vertrouwelijk bulgarije

geachte heer van Kouwen,

Wij hebben elkaar afgelopen donderdag gesproken. Omdat ik toen buiten op een winderige de HISWA stond wil ik toch nog graag even samenvatten wat we hebben afgesproken.

(...)

Het model wat wij voor ogen hebben is als volgt.

De jaarlijkse kosten dienen te komen uit de servicebetaling. De factuur voor de klant bestaat dus uit huur of een koopsom voor de ligplaats en een serviceaanslag. Als dat meer dan € 10/m² dient te zijn dan is dat dus een gegeven. Tevens is het zo dat u of ik als Nederlands bedrijf er doorheen komt. Wij (met name mijn BG partners) bieden u aan dit gezamenlijk te doen in een 30 - 70% verhouding waarbij u de zeggenschap heeft. Het gehele lobbywerk, ontwerp en zelf overleg met 3 Ministers en Minister President heeft reeds plaatsgevonden. MarinaBlackSea kan voor u de Bulgaarsre partner zijn. Een intelligente lokale vissersman en lid van de gemeenteraad is reeds bij ons in dienst. De Burgemeester en de fractievoorzitter van de leidende regeringspartij zijn twee maal bij ons in Maastricht geweest en we hebben onder meer een onderhoud gearrangeerd bij de Europese Commissie te Brussel bij de persoon die Bulgarije doet voor EU fondsen (€ 6,7 miljard).

De gemeente gaat aanstonds beginnen met aanleg van een wandelboulevard en kustversterking. Daarvoor hebben ze € 400.000 aan EU middelen beschikbaar. Ze willen graag deze EU aanvraag uitbreiden en het volgende samen met ons aanleggen:

- de zeedam 150m in zee en 300 tot 500 meter evenwijdig aan de kustlijn onder de noemer kustversterking

- de weg naar de haven
- nutsvoorzieningen incl een duur riool

Het maximale subsidiepercentage is 85% van de EU. De concessie is voor 35 jaar. Wij betalen de 15% of eventueel hogere cofinanciering die de gemeente moet betalen en in ruil daarvoor wordt de concessie verleend.

(...)

Indien u nog nadere gegevens nodig heeft aarzel dan niet om contact op te nemen.

Met vriendelijke groeten,

Nico Nollen